



Aika 16.05.2022, klo 18:00 - 18:19

Paikka yhtenäiskoulun auditorio/etäyhteys

Käsitellyt asiat

- § 11 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 12 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**
- § 13 Vuoden 2022 talousarvion muuttaminen**
- § 14 Hyvinvointijohtajan määräaikaisen viran täyttäminen, virkavaali**
- § 15 Kukaslompolovaaran asemakaavan kaavoituksen käynnistämissopimuksen hyväksyminen**
- § 16 Kemiläisenvaaran asemakaavan kaavoituksen käynnistämissopimuksen hyväksyminen**
- § 17 Kiireellisten asioiden käsitteleminen**
- § 18 Muut asiat**



Saapuvilla olleet jäsenet

Jukka Korhonen, puheenjohtaja
Mika Brännare, 1. varapuheenjohtaja
Manu Friman (etäyhteys), 2. varapuheenjohtaja
Ismo Alatalo
Minna Back
Mikael Heikkilä
Katriina Holck
Johanna Mikkola
Matti Myllykangas
Maria Pietikäinen (etäyhteys)
Priitta Pöyhtäri-Trøen
Pirjo A. Rauhala
Pirkko M. Rauhala
Tuomas Sieppi
Sakari Silén
Teemu Taulavuori (etäyhteys)
Petri Sinikumpu (14 §), varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja
Elli Rauhala, toimistos sihteeri, sihteeri
Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja
Päivi Rantakokko, vt. sivistysjohtaja

Poissa

Petteri Hirsikangas

Allekirjoitukset

Jukka Korhonen
Puheenjohtaja

Elli Rauhala
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

23.05.2022

23.05.2022

Priitta Pöyhtäri-Trøen

Pirjo A. Rauhala

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja asetetaan nähtäville kunnan verkkosivuille





§ 11

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Hallintosäännöstä säädetään kuntalain 90 §:ssä, joka sisältää valtuuston toimintaan liittyvät asiat. Esteellisyydestä säädetään kuntalain 97 §:ssä ja hallintolain 27–30 §:issä sekä mm. kokoontumisesta, käsiteltävistä asioista, päätösvaltaisuudesta ja pöytäkirjasta kuntalain 94–107 §:issä.

Hallintosäännön 88 §:n mukaan kokouskutsu valtuuston kokoukseen tulee lähettää vähintään seitsemän (7) päivää ennen kokousta kullekin valtuutetulle ja niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. Kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan on oltava läsnä valtuuston kokouksessa, mutta heidän poissaolonsa ei estä asioiden käsittelyä. Hallituksen jäsenillä on läsnäolo-oikeus. Esityslista on lähetettävä vähintään viisi päivää ennen kokousta, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Hallintosäännön 93 § sisältää varavaltuutetun kutsumisen. Valtuutetun, joka ei pääse kokoukseen tai on esteellinen käsittelemään esityslistalla olevaa asiaa, on viipymättä ilmoitettava esteestä tai esteellisyydestä valtuuston puheenjohtajalle tai sihteerille. Saatuaan valtuutetulta tai muuten luotettavasti tiedon esteestä tai esteellisyydestä puheenjohtajan tai sihteerin on kutsuttava valtuutetun sijaan kuntalain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettu varavaltuutettu. Varavaltuutetut kutsutaan kokoukseen noudattaen heidän sijaantulojärjestystään. Oikeuskäytännön mukaan kutsumisessa on aina selvitettävä, onko järjestyksessä ensimmäisellä este, jotta järjestyksessä seuraava voidaan kutsua.

Läsnäolo todetaan sähköisesti tai nimenhuudolla (aakkosjärjestys). Nimenhuudon jälkeen puheenjohtaja toteaa esteen ilmoittaneet valtuutetut ja läsnä olevat varavaltuutetut sekä sen, onko valtuusto laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen. Päätösvaltaisuus edellyttää, että vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Kokouskutsu ja esityslista on 9.5.2022 julkaistu kunnan verkkosivuilla ja lähetetty sähköisesti kullekin valtuutetulle, varavaltuutetuille, kunnanhallituksen jäsenille, kunnanjohtajalle, tarkastuslautakunnan jäsenille sekä vaikuttamistoimielimille.

Päätös

Nimenhuudon jälkeen puheenjohtaja totesi, että kokouksessa oli läsnä kuusitoista (16) valtuutettua ja nuorisovaltuuston edustaja. Puheenjohtaja totesi kokouksen päätösvaltaiseksi ja laillisesti koolle kutsutuksi.



§ 12

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Hallintosäännön 109 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa. Sähköinen tarkastaminen on mahdollista, myös allekirjoittaminen teknisten välineiden ja yhteyksien sen salliessa.

Vaalitoimituksessa pöytäkirjantarkastajat toimivat ääntenlaskijoina ja avustavat toimituksessa muutoinkin, jollei valtuusto toisin päättä.

Valtuusto hyväksyi 9.8.2021 § 39, että jatkossa pöytäkirjantarkastajat valitaan kokouksissa aakkosjärjestysperiaatteella.

Edellisen kokouksen pöytäkirjantarkastajina toimivat Matti Myllykangas ja Maria Pietikäinen.

Päätös

Valtuusto valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Priitta Pöyhtäri-Trøenin ja Pirjo A. Rauhalan.



Elinvoimalautakunta, § 35, 29.03.2022

Kunnanhallitus, § 73, 13.04.2022

Kunnanvaltuusto, § 13, 16.05.2022

§ 13

Vuoden 2022 talousarvion muuttaminen

MUODno-2022-124

Elinvoimalautakunta, 29.03.2022, § 35

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Virkkunen

sari.virkkunen@muonio.fi

toimistosihteeri

Muonion kunnanvaltuusto on talousarviossaan vuodelle 2022 ja suunnitelmavuosille 2023-2024 hyväksynyt Yläkoulun urheilukentän peruskorjauksen suunnitteluun 20 000 euroa vuodelle 2022 sekä 600 000 euroa vuosille 2023 ja 2024, yhteensä 1 220 000 eur.

Tällä hetkellä hankkeen arvioidut kustannukset ovat 1 300 000 euroa, mutta tarkka kustannusarvio pystytään laskemaan vasta suunnittelun valmistuttua.

Hankkeelle on suunniteltu haettavaksi avustusta Opetus- ja kulttuuriministeriön liikuntapaikkarakentamisen investointihankkeiden avustusrahoituksesta. Opetus- ja kulttuuriministeriö laatii vuosittain neljää seuraavaa vuotta koskevan liikuntapaikkojen valtakunnallisen rahoitussuunnitelman. Opetus- ja kulttuuriministeriö on valtionapuviranomainen, kun hankkeen kustannusarvio on yli 700.000 euroa. Kustannusarvioltaan enintään 700.000 euron hankkeissa valtionapuviranomainen on ao. aluehallintovirasto. Avustushakemukset toimitetaan ao. aluehallintoviraston (AVI) sähköisen asiointipalvelun kautta. Aluehallintovirasto asettaa hankkeet kiireellisyysjärjestykseen. Opetus- ja kulttuuriministeriö kokoaa päätösvaltaansa kuuluvista hankkeista valtakunnallisen esityksen ja pyytää siitä lausunnon valtion liikuntaneuvostolta. Avustusta myönnetään enintään 30 % hankkeen arvonlisäverottomasta kustannusarviosta, ei kuitenkaan enempää kuin 750.000 €, uimahallien kohdalla enintään 1.000.000 €. Valtakunnallisesti merkittävien liikuntapaikkahankkeiden avustus harkitaan tapauskohtaisesti. Avustuksen enimmäismäärä päätetään vuosittain.

Aluehallintovirasto on ilmoittanut, että mahdollisuus saada avustusta olisi parempi, mikäli hankkeen toteutusaikataulu siirrettäisiin vuosille 2024 ja 2025.

Hallintosäännön 60 § mukaan valtuusto hyväksyy talousarviossa toimitelmalle sitovat tehtäväkohtaiset toiminnan ja talouden tavoitteet sekä niiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja



Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että yläkoulun urheilukentän rakentaminen siirretään vuosille 2024 (680 000 eur) ja 2025 (600 000 eur).

Päätös

Elinvoimalautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 13.04.2022, § 73

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Hietala

merja.hietala@muonio.fi

talouspäällikkö

Elinvoimalautakunta on käsitellyt talousarvio ja taloussuunnitelmavuosille budjetoitua Urheilukentän peruskorjausta. Hanke on alkuperäisen suunnitelman mukaisesti budjetoitu toteutettavaksi vuosina 2023 (600 000 euroa) ja 2024 (600 000 euroa), avustusprosentti 30 % (360 000 euroa). Talousarviovuodelle 2022 on budjetoitu 20 000 euroa (14 000 netto) suunnittelukustannuksiin.

Aluehallintoviraston ilmoituksen mukaan hankkeen toteuttamisen siirtäminen vuosille 2024 ja 2025 mahdollistaisi paremmin haettavan avustuksen saannin.

Elinvoimalautakunta esittää, että yläkoulun urheilukentän rakentaminen siirretään vuosille 2024 (680 000 euroa) ja 2025 (600 000 euroa). Talousarvio on sitova vain talousarviovuoden osalta.

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Urheilukentän peruskorjauksen toteuttaminen siirretään vuosilta 2023 ja 2024 vuosille 2024 (680 000 euroa) ja 2025 (600 000 euroa). Arvioitu avustusprosentti hankkeelle on 30 prosenttia (384 000 euroa).

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanvaltuusto, 16.05.2022, § 13

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Urheilukentän peruskorjauksen toteuttaminen siirretään vuosilta 2023 ja 2024 vuosille 2024 (680 000 euroa) ja 2025 (600 000 euroa). Arvioitu avustusprosentti hankkeelle on 30 prosenttia (384 000 euroa).



Päätös

Valtuusto hyväksyi hallituksen esityksen.

Tiedoksi

elinvoimapalvelut, taloushallinto



Kunnanhallitus, § 39,28.02.2022
Kunnanhallitus, § 60,30.03.2022
Kunnanhallitus, § 91,16.05.2022
Kunnanvaltuusto, § 14, 16.05.2022

§ 14

Hyvinvointijohtajan määräaikaisen viran täyttäminen, virkavaali

MUODno-2022-18

Kunnanhallitus, 28.02.2022, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päätti 24.1.2022 § 11, että hyvinvointijohtajan määräaikainen (1.3.2022–31.12.2022) virka julistetaan haettavaksi.

Organisaatiouudistuksessa päätettiin, että hyvinvoinnin palvelualueella toimeenpannaan 1.3.2022 alkaen johtavan sosiaalityöntekijän virka. Tämän viran tehtäväkuvauksen hyväksyminen on hyvinvointijohtajan ja palkan määrittäminen kunnanhallituksen tehtävä. Virkaan sisältyy mm. esimiestehtäviä, jotka siirtyvät hyvinvointijohtajalta. Hyvinvointijohtajan 1.3.2022 päivitetyn tehtäväkuvauksen hyväksyy kunnanjohtaja. Johtavan sosiaalityöntekijän tehtäväkuvua tai palkkaa taikka hyvinvointijohtajan päivitettyä tehtäväkuvausta tai palkan määrittelyä ei vielä ole tehty.

Hyvinvointijohtajan viran haku- ja valintaprosessin ajaksi tulee ottaa henkilö avointa virkaa hoitamaan. Viran haettavaksi julistamiseen liittyvä valmistelu tehdään maaliskuun aikana. Hyvinvointijohtajan virka on hallintosäännössä oleva virka ja siten hyvinvointialueen suositusta rekrytoinneista voidaan tulkita niin, että virka voidaan täyttää toistaiseksi voimassa olevana. Kyseessä ei ole uuden viran täyttäminen. Eri kunnat ovat edelleen rekrytoineet johtavia viranhaltijoita sosiaali- ja terveydenhuollon johtaviin tehtäviin.

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

- ottaa ***** hoitamaan hyvinvointijohtajan avointa virkaa ajalle 1.3.2022–30.4.2022. Palvelussuhteen ehdot säilyvät entisellään.
- jatkaa hyvinvointijohtajan toistaiseksi voimassa olevan viran täyttämisen prosessia siten, että virka täytetään 1.5.2022 alkaen uuden tehtäväkuvauksen ja palkan tiedoin.

Kokouskäsitely

Ennen tämän asian käsittelyä puheenjohtaja totesi, että kokouksessa pidetään tauko klo 17.57-18.05.



Tauon jälkeen suoritettiin nimenhuuto ja puheenjohtaja totesi paikalla olevan samat henkilöt kuin ennen tauon alkamista.

Pirkko Rauhala poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi.

Keskustelun aikana Teemu Taulavuori esitti, että hyvinvointijohtajan virka laitetaan määräaikaisena haettavaksi. Minna Back ja Ulla Kangosjärvi kannattivat Taulavuoren tekemää esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty vs. kunnanjohtajan pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti nimenhuutoäänestystä, jossa vs. kunnanjohtajan pohjaehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Taulavuoren tekemää esitystä kannattavat äänestävät EI. Äänestystapa hyväksyttiin. Äänestyksessä annettiin 2 JAA-ääntä (Silén ja Myllykangas) ja 4 EI-ääntä (Kangosjärvi, Mikkola, Taulavuori ja Back). Puheenjohtaja totesi, että Taulavuoren esitys on voittanut äänestyksen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- ottaa ***** hoitamaan hyvinvointijohtajan avointa virkaa ajalle 1.3.2022–30.4.2022. Palvelussuhteen ehdot säilyvät entisellään.
- jatkaa hyvinvointijohtajan määräaikaisesti voimassa olevan viran täyttämisprosessia siten, että virka täytetään 1.5.-31.12.2022 uuden tehtäväkuvauksen ja palkan tiedoin.

Esteellisyys

Pirkko Rauhala (hallintolaki 28.1 §)

Kunnanhallitus, 30.03.2022, § 60

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

vs.kunnanjohtaja

Hyvinvointijohtajan määräaikainen virka oli haettavana 16.3.-29.3.2022. Ilmoitus on julkaistu kuntarekry.fi-palvelussa, mol.fi-sivustolla ja kunnan verkkosivuilla.

Määräaikaan mennessä saapui kaksi hakemusta, joista ***** on kelpoisuus avoimena olevaan virkaan. Hän on hoitanut hyvinvointijohtajan virkaa sijaisena ja sen ollessa avoimena.

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee ma. hyvinvointijohtajan virkaan ajalle 1.5.-31.12.2022 xxxxxxxxxxxxxx. Palvelussuhteen ehdot säilyvät entisellään. Koeaikaa ei aseteta.

Kokouskäsittely



Pirkko Rauhala poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi ja varajäsen Ulla-Maija Kangosjärvi saapui paikalle.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Esteellisyys

Pirkko Rauhala (hallintolaki 28.1 §)

Kunnanhallitus, 16.05.2022, § 91

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallituksen 30.3.2022 § 60 päätökseen on saapunut ***** oikaisuvaatimus 14.4.2022. Oikaisua vaaditaan menettelyn osalta työhaastattelun järjestämiseksi ja valintapäätöksen saattamiseksi valtuustolle. Oikaisuvaatimus on saapunut määräajassa.

Julkisesti haettavana olleeseen virkaan voidaan viranhaltijalain 5 §:n mukaan ottaa vain henkilö, joka on hakenut sitä kirjallisesti ennen hakuajan päättymistä ja silloin täyttää kelpoisuusvaatimukset. Virkavalinnan suorittava toimielin tai viranhaltija voi ottaa päätöstä tehdessään huomioon myös tiedot hakijoiden aikaisemmasta toiminnasta ja sen puitteissa osoittaman ansioituneisuuden.

Määräaikaisen hyvinvointijohtajan virkaa haki kaksi henkilöä, joista ainoastaan ***** täytti kelpoisuusvaatimukset. ***** on toiminut vs. hyvinvointijohtajana 1.3.2021-28.2.2022 ja vt. hyvinvointijohtajana 1.3.2022-30.4.2022. Työhaastattelua ei järjestetty, koska ***** on toiminut hyvinvointijohtajan virassa vuoden ja näin hallitus voi ottaa huomioon tiedot hänen aikaisemmasta toiminnastaan ja ansioistaan. Kunnanhallituksen puheenjohtaja ja II varapuheenjohtaja sekä valtuuston puheenjohtaja ja II varapuheenjohtaja sekä vs. kunnanjohtaja ovat käyneet keskustelun 4.5.2022 *****kanssa viranhoitoon liittyen.

Ansiovertailu toimitetaan oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy oikaisuvaatimuksen päätöksestä 30.3.2022 § 60 ja ehdottaa valtuustolle, että se

- valitsee määräaikaiseen hyvinvointijohtajan virkaan 31.12.2022 saakka *****
- vahvistaa, että viran kokonaispalkka on virkasuhteen alkaessa 4 697,52 euroa/kk
- vahvistaa, että tämä virkasuhde voidaan irtisanoa molemmin puolin noudattaen SOTESopimuksen ja KVTES:n määräyksiä (työnantajan osalta 1 kk ja viranhaltijan osalta 14 päivää), eikä irtisanomisaikaan viranhaltijan puolelta sovelleta kahden



kuukauden vähimmäisvaatimusta KVTES:ista poiketen (valtuuston ottama viranhaltija)

- toteaa, että valinnassa ei sovelleta koeaikaa eikä edellytetä todistusta terveydentilasta
- toteaa, että valinta on ehdollinen, kunnes valittu on kirjallisesti ilmoittanut ottavansa viran vastaan. Ilmoitus viran vastaanottamisesta tulee toimittaa viimeistään 12.6.2022.

Tämän päätöksen osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Kokouskäsittely

Varajäsen Ulla-Maija Kangosjärvi poistui tämän asian käsittelyn jälkeen.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanvaltuusto, 16.05.2022, § 14

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyi oikaisuvaatimuksen päätöksestään 30.3.2022 § 60 ja ehdottaa valtuustolle, että se

- valitsee määräaikaiseen hyvinvointijohtajan virkaan 31.12.2022 saakka Henri Muotkan
- vahvistaa, että viran kokonaispalkka on virkasuhteen alkaessa 4 697,52 euroa/kk
- vahvistaa, että tämä virkasuhde voidaan irtisanoa molemmin puolin noudattaen SOTESopimuksen ja KVTES:n määräyksiä (työnantajan osalta 1 kk ja viranhaltijan osalta 14 päivää), eikä irtisanomisaikaan viranhaltijan puolelta sovelleta kahden kuukauden vähimmäisvaatimusta KVTES:ista poiketen (valtuuston ottama viranhaltija)
- toteaa, että valinnassa ei sovelleta koeaikaa eikä edellytetä todistusta terveydentilasta
- toteaa, että valinta on ehdollinen, kunnes valittu on kirjallisesti ilmoittanut ottavansa viran vastaan. Ilmoitus viran vastaanottamisesta tulee toimittaa viimeistään 12.6.2022.

Kokouskäsittely

Pirkko Rauhala ilmoitti olevansa esteellinen. Varavaltuutettu Petri Sinikumpu saapui paikalle tämän asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Valtuusto hyväksyi hallituksen esityksen.

Esteellisyys

Pirkko Rauhala (hallintolaki 28.1. §)



Tiedoksi

asianosainen, hyvinvointipalvelut, palkat



Kunnanhallitus, § 74, 13.04.2022
Kunnanvaltuusto, § 15, 16.05.2022

§ 15

Kukaslompolovaaran asemakaavan kaavoituksen käynnistämissopimuksen hyväksyminen

MUODno-2022-164

Kunnanhallitus, 13.04.2022, § 74

Valmistelijat / lisätiedot:
Jussi-Pekka Tammilehto
jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi
elinvoimajohtaja

Metsähallitus on lähestynyt Kukaslompolovaaran asemakaavan laatimistarpeella.

Kaavamuutoksen käynnistämiseksi laadittava sopimus koskee valtion omistamaa kiinteistöä Pohjoinen valtionmaa 498-893-10-1 (n. 113 ha määräala em. kiinteöstö). Kukaslompolovaaran alueella on voimassa osayleiskaava.

Metsähallituksen tavoitteena on kaavoittaa asemakaavana liiketoiminta-alue, jonka kokonaisrakennusoikeus on 10 000 k-m². Alueelle olisi tavoitteena toteuttaa taidestudio, ravintola- ja majoitusrakentamista, taidepuisto, kappeli sekä rantasaunarakennus/-rakennukset.

Käynnistämissopimuksessa sovitaan, että maanomistaja vastaa asemakaavan laatimisesta aiheutuvista kustannuksista ja asemakaavan valmistelun yhteydessä vaadittavien selvitysten ja suunnitelmien kustannuksista kunnan kaavoitustaksan mukaisesti.

Asemakaavasta sopijapuolille koituvan hyödyn sekä kaavan toteuttamiskustannusten jako tapahtuu myöhemmin tehtävän maankäyttö- ja rakennuslain 91 b §:n mukaisen maankäytösopimuksen mukaisesti.

Sopimusluonnos toimitetaan esityslistan oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle Kukaslompolovaaran asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen hyväksymistä.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanvaltuusto, 16.05.2022, § 15

Ehdotus



Kunnanhallitus esittää valtuustolle Kukaslompolovaaran asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen hyväksymistä.

Päätös

Valtuusto hyväksyi hallituksen esityksen.

Tiedoksi

kaavoittaja, elinvoimapalvelut



Kunnanhallitus, § 75, 13.04.2022
Kunnanvaltuusto, § 16, 16.05.2022

§ 16

Kemiläisenvaaran asemakaavan kaavoituksen käynnistämissopimuksen hyväksyminen

MUODno-2022-165

Kunnanhallitus, 13.04.2022, § 75

Valmistelijat / lisätiedot:
Jussi-Pekka Tammilehto
jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi
elinvoimajohtaja

Metsähallitus ja yksityisen maanomistajan valtuuttama yhtiö ovat lähestyneet Kemiläisenvaaran asemakaavan laatimistarpeella.

Kaavamuutoksen käynnistämiseksi laadittava sopimus koskee valtion omistamaa kiinteistöä Pohjoinen valtionmaa 498-893-10-1 (n. 46 ha määräala em. kiinteistöstä) ja yksityisen maanomistajan omistamia kiinteistöjä Tunturiporo 498-401-150-16 (n. 0,37 ha) ja Törmä 498-401-150-17 (n. 3 ha määräala em. kiinteistöstä). Kemiläisenvaaran alueella on voimassa osayleiskaava.

Metsähallituksen tavoitteena on kaavoittaa sopimusalueelle 1 asemakaavana matkailualue, jonka kokonaisrakennusoikeus on 4400 k-m². Alueelle tulisi pääarakennus, majoitusyksiköitä sekä huolto-, vuokraamo- ja saunatiloja. Maanomistajan valtuuttaman yhtiön tavoitteena on kaavoittaa sopimusalueelle 2 matkailualue, jonka kokonaisrakennusoikeus on 1000 k-m². Alueelle tulisi retkeilyä ja ulkoilua palvelevia liikerakennuksia.

Käynnistämissopimuksessa sovitaan, että yrittäjä/maanomistajan valtuuttama yhtiö, jolle mahdolliset rakennuspaikat luovutetaan vastaa asemakaavan laatimisesta aiheutuvista kustannuksista ja asemakaavan valmistelun yhteydessä vaadittavien selvitysten ja suunnitelmien kustannuksista kunnan kaavoitustaksan mukaisesti.

Asemakaavasta sopijapuolille koituvan hyödyn sekä kaavan toteuttamiskustannusten jako tapahtuu myöhemmin tehtävän maankäyttö- ja rakennuslain 91 b §:n mukaisen maankäyttösopimuksen mukaisesti.

Sopimusluonnos toimitetaan esityslistan oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle Kemiläisenvaaran asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen hyväksymistä.

Kokouskäsitely

Ulla Kangosjärvi liittyi kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



Kunnanvaltuusto, 16.05.2022, § 16

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle Kemiläisenvaaran asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen hyväksymistä.

Päätös

Valtuusto hyväksyi hallituksen esityksen.

Tiedoksi

kaavoittaja, elinvoimapalvelut



§ 17

Kiireellisten asioiden käsitteleminen

Päätös

Kiireellisiä asioita ei ollut.



§ 18

Muut asiat

Kokouskäsitely

Valtuusto keskusteli lyhyesti Vesiosuuskunta Aarian tilanteesta.

Keskustan valtuuston valtuustoryhmä ja muut allekirjoittaneet jättivät aloitteen Muonion tiestön kunnosta.

Puheenjohtaja päätti kokouksen.



Kunnallisvalitus

§14

Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.



Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite Isokatu 4, 3. krs., 90100 Oulu
Sähköpostiosoite pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero 029 564 2841
Puhelinnumero 029 564 2800

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika on 8–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuimella valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimmaksulaissa (1455/2015) säädetään.



Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Muonion kunnan kirjaamosta.

Postiosoite Muonion kunta, Puthaanrannantie 15, 99300 Muonio

Käyntiosoite Puthaanrannantie 15 a, Muonio

Sähköpostiosoite kirjaamo@muonio.fi

Puhelinnumero 0400 686 211

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.30.



Kunnallisvalitus

§13

Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.



Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite Isokatu 4, 3. krs., Oulu
Sähköpostiosoite pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero 029 564 2841
Puhelinnumero 029 564 2800

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika on 8–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuimien valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimmaksulaissa (1455/2015) säädetään.



Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Muonion kunnan kirjaamosta.

Postiosoite Muonion kunta, Puthaanrannantie 15, 99300 Muonio

Käyntiosoite Puthaanrannantie 15 a, Muonio

Sähköpostiosoite kirjaamo@muonio.fi

Puhelinnumero 0400 686 211

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.30.



Muutoksenhakukielto

§11, §12, §15, §16, §18

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)